
PROJECT MARIAHOEVE

Omgevingsdialog
23 / 3 / 2023



INHOUD

- 01** Over ons
- 02** Project Mariahoeve
- 03** Mill Home Family
- 04** Kosten
- 05** Tijdsplanning
- 06** Contactgegevens

OVER ONS

- 01 Zusters van Barmhartigheid
- 02 Sociale en duurzame samenleving
- 03 Energieneutraal bouwen
- 04 Het milieu zo min mogelijk belasten





DUURZAAMHEID

Zonnepanelen, groene stroom en comfortabele nul-op-de-meter woningen



BUREN+

Net iets meer dan een gewone buur. Bijvoorbeeld een gezamenlijke moestuin of andere activiteiten waardoor de leefbaarheid gewaarborgd blijft



DEELMOBILITEIT

Een duurzaam en sociaal alternatief, ook voor omwonenden.

Het woonconcept



PROJECT MARIAHOEVE



▲ In Limburg worden 26.550 woningen gebouwd. © Getty Images/iStockphoto

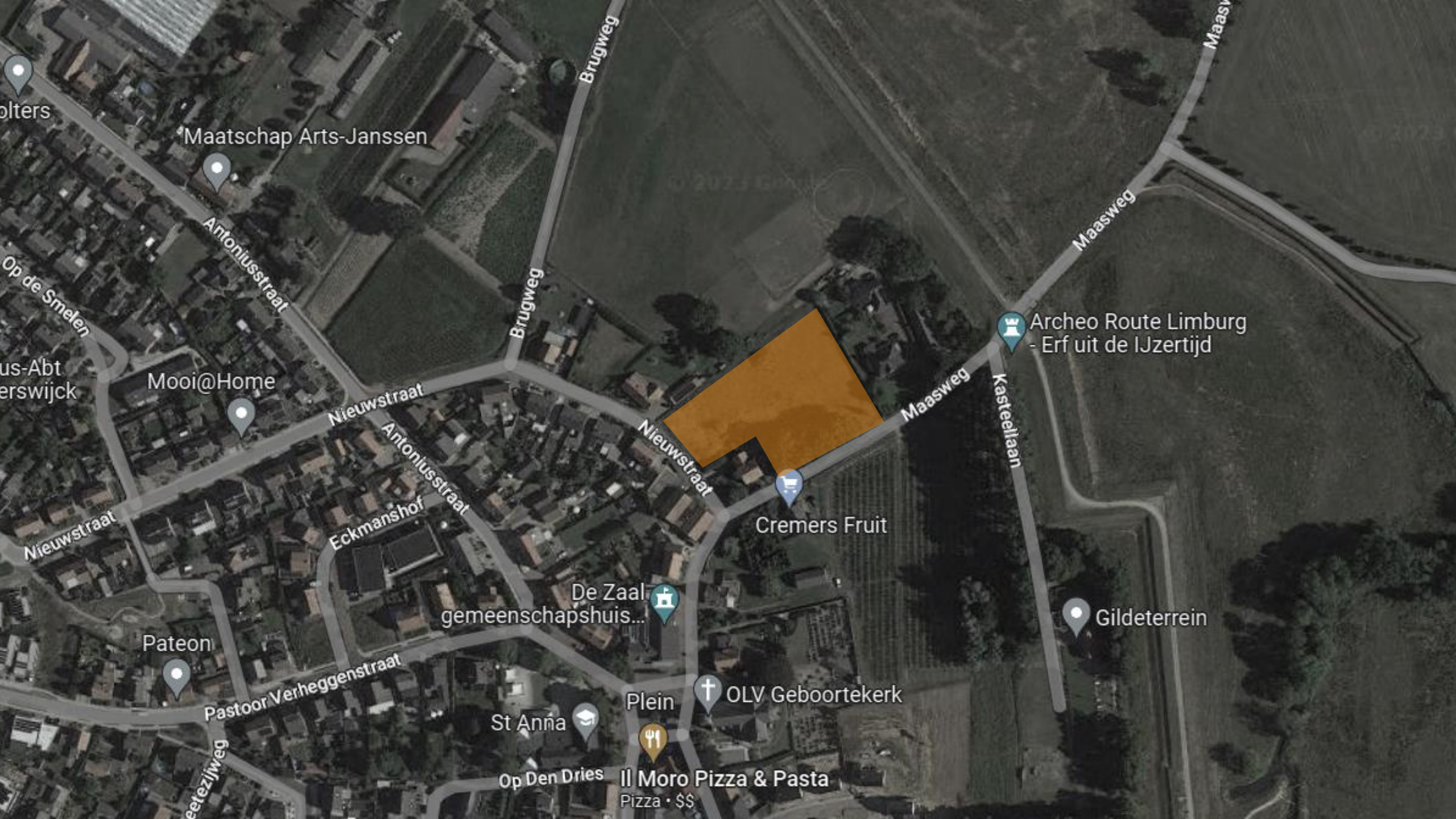
Woondeal Limburg ondertekend: 26.550 nieuwe (betaalbare) woningen

In Limburg worden 26.550 woningen gebouwd. Woondeal Limburg, zoals het plan heet, is donderdag ondertekend. Minister Hugo de Jonge (CDA) van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening ondertekende het plan namens het Rijk.

Redactie Limburg 09-03-23, 17:01

AANLEIDING





Maatschap Arts-Janssen

Antoniustraat

Mooi@Home

Nieuwstraat

Antoniustraat

Nieuwstraat

Cremers Fruit

De Zaal
gemeenschapshuis...

Plein

Il Moro Pizza & Pasta
Pizza • \$\$

Archeo Route Limburg
- Erf uit de IJzertijd

Gildeterrein

St Anna

OLV Geboortekerk

Op Den Dries

olters

us-Abt
erswijck

Nieuwstraat

Pateon

Pastoor Verheggenstraat

eetezijweg

Brugweg

Brugweg

Maasweg

Kasteelhaan

Maasweg

- 1 Parkachtig karakter
- 2 Veel groen
- 3 Samenhangend bewoners en omwonenden
- 4 Twee ruime bergingen
- 5 Parkeergelegenheid eigen terrein









KENMERKEN

- 01** Inwoners Blitterswijk krijgen voorrang
- 02** Zelfbewoningsplicht
- 03** Motivatie – waarom wil je hier wonen?
- 04** Betaalbaarheid

- 05** Totaal perceel van 4.663m² (333m² per persoon)
- 06** Turnkey oplevering
- 07** Eeuwigdurende erfpacht
- 08** Snelle bouwtijd

OVER MILL HOME

Duurzame conceptwoning

Bouwen in de fabriek

Houtbouw & duurzame materialen

Plaatsen in één dag

Compact en comfortabel

Sleutelklaar



OVER MILL HOME

Compact en vrijstaand wonen

Betaalbaar

Permanente vergunning & hypotheek

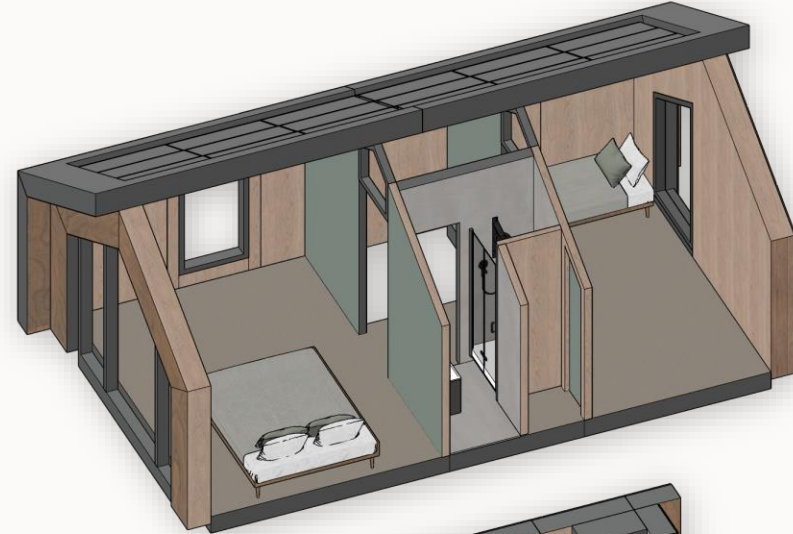
Geen energierekening, energielabel A++++

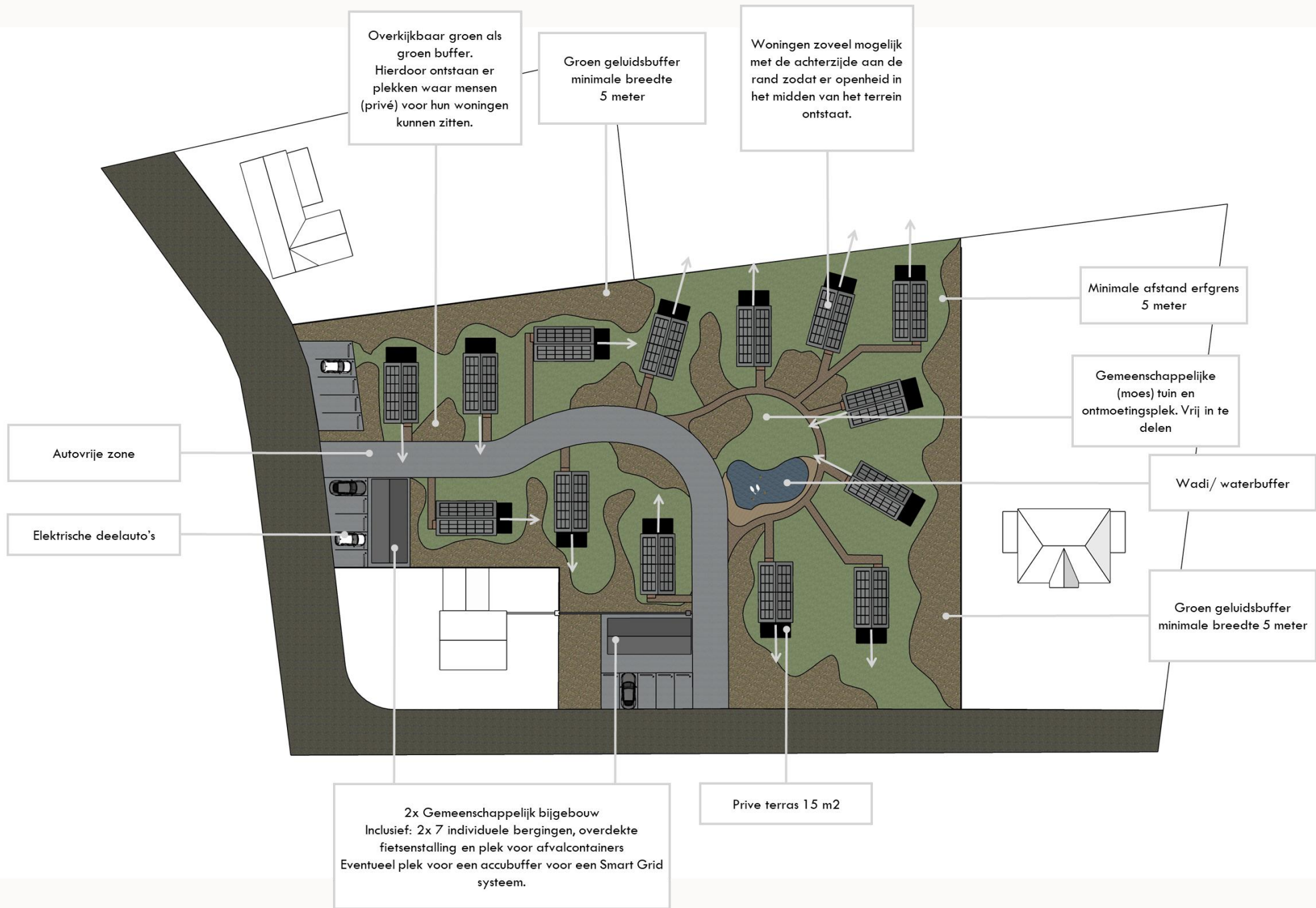
Kleine prive buitenruimte met veel
gemeenschappelijk groen

Maatwerk en luxe



OVER MILL HOME





KOSTENPLAATJE

01	Verkoopprijs	€225.000*
02	Canon	€128 p/m*
03	Servicekosten	€20 - €50**



* Onder voorbehoud

** Dit is een indicatie. De kosten zijn afhankelijk van de VVE



TIJDLIJN



PLUSPUNTEN VAN WONEN IN PROJECT MARIAHOEVE



Starterswoning 57m²
Betaalbaar & bereikbaar



Groene omgeving
Circa 330 m² p.p.



Buren+
Community



Energie neutraal
Lage energiekosten



Snelle bouwtijd
Binnen 0,5 tot 1 jaar



Volledig afgewerkte woning
Incl. keuken en sanitair

BEDANKT VOOR UW AANDACHT

Vragen?

info@mariahoevemaasweg.nl
www.mariahoevemaasweg.nl